

Реестр непрофильных активов ПАО "ТРК" по состоянию на 31.12.2023

№ п/п	Инв. Номер по РСБУ	Наименование непрофильного актива	Характеристики актива (краткое описание объекта, в том числе вид имущества), сведения о правоустанавливающих документах	Назначение непрофильного актива	Сведения об обременениях	Балансовая (остаточная) стоимость на последнюю отчетную дату, предшествующую дате реестра, в тыс. руб.	Сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки непрофильного актива, тыс. руб.	За предыдущий год*, тыс. руб.		Способ распоряжения	Прогнозируемый доход от отчуждения непрофильного актива, тыс. руб.	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения непрофильного актива, тыс. руб.	Примечания	Зона ответственности
								Затраты на содержание, обслуживание, управление	Доходы от использования					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
отчуждение														
1	B1000048-1	Помещение нежилое, Томская обл. Зырянский р-н, с. Михайловка, ул. Энергетическая, д. 1, пом.2	<p>Помещение нежилое, общей площадью 32,38 кв. м, адрес: Томская обл. Зырянский р-н, с. Михайловка, ул. Энергетическая, д. 1, пом.2, кадастровый номер 70:05:0100014:378</p> <p>Собственность ПАО "ТРК" № 70-70-06/248/2010-420 от 04.01.2011</p> <p>Не используется, не охраняется</p> <p>Договор аренды части земельного участка с кадастровым номером 70:05:0100014:12 площадью 82,08 кв. м с МТУ Росимущества в КиГО № 42.70.1175.12 (№ 12/023) от 27.03.2012</p>	объект вспомогательного назначения	нет	0,0	0,0	0,00964	0,000000	Безвозмездная передача	0	0,00964	После передачи имущества необходимо расторжение договора аренды земельного участка	ПАО "ТРК", ПО ВЭС, Михайловский сетевой участок
сохранение														

* ожидаемые данные

План мероприятий по отчуждению непрофильных активов ПАО "ТРК" на 2024 год

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Характеристики актива (краткое описание объекта, в том числе вид имущества), сведения о правоустанавливающих документах	Способ распоряжения	Срок распоряжения	Затраты* на содержание, обслуживание, управление, за предыдущий год, в тыс. руб.	Затраты на отчуждение, тыс. руб.	Прогнозируемый доход от отчуждения непрофильного актива, тыс. руб.	Экономическое обоснование выбора способа распоряжения	2024 год				Зона ответственности
									1 кв. 2024	2 кв. 2024	3 кв. 2024	4 кв. 2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Помещение нежилое, Томская обл. Зырянский р-н, с. Михайловка, ул. Энергетическая, д. 1, пом.2	<p>Помещение нежилое, общей площадью 32,38 кв. м, адрес: Томская обл. Зырянский р-н, с. Михайловка, ул. Энергетическая, д. 1, пом.2, кадастровый номер 70:05:0100014:378</p> <p>Собственность ПАО "ТРК" № 70-06/248/2010-420 от 04.01.2011</p> <p>Не используется, не охраняется</p> <p>Договор аренды части земельного участка с кадастровым номером 70:05:0100014:12 площадью 82,08 кв. м с МТУ Росимущества в КиТО № 42.70.1175.12 (№ 12/023) от 27.03.2012</p>	Безвозмездная передача	2024 год	0,00964	0	0	<p>Объект в производственной деятельности не используется в связи со 100%-ным износом и неудовлетворительным техническим состоянием. Включение помещения в ремонтную или инвестиционную программу нецелесообразно ввиду отсутствия необходимости использования в производственной деятельности. Общество несет расходы по уплате арендной платы за земельный участок под объектом (договор аренды № 42.70.1175.12 от 27.03.2012). Доходов, получаемых Обществом с использованием актива, не имеется. Обременений имущества не имеется. Объекты движимого имущества, подлежащие реализации совместно с недвижимым имуществом отсутствуют. В связи с неудовлетворительным техническим состоянием объекта, спрос на помещение отсутствует.</p>	Утверждение Реестра непрофильных активов по состоянию на 31.12.2023	Проведение корпоративных мероприятий в целях получения отдельного решения в отношении непрофильного актива о его безвозмездной передаче в собственность публично-правового образования.	Подготовка необходимых документов для согласования договора о безвозмездной передаче в ПАО "ТРК".	<p>1. Заключение договора безвозмездной передачи непрофильного актива, согласованного в установленном в ПАО "ТРК" порядке, с Администрацией Михайловского сельского поселения Зырянского района Томской области.</p> <p>2. Государственная регистрация перехода права собственности; списание с бухгалтерского учета, исключение из реестра.</p> <p>3. Расторжение договора аренды земельного участка (после регистрации перехода права собственности на непрофильный актив).</p>	ПАО "ТРК", ПО ВЭС, Михайловский сетевой участок

* ожидаемые данные